

ER

EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS

## Roxane

Idéalement située à Gustavia, à deux pas des boutiques et des restaurants, la Villa Roxane, récemment rénovée, offre intimité et convivialité pour une grande famille avec enfants. Ses espaces modernes, climatisés dans le salon, sa vaste terrasse offrant une vue magnifique sur le coucher de soleil, ainsi que la cuisine entièrement équipée, en font un lieu idéal pour se détendre.





EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS





EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS

## TARIFS HEBDOMADAIRES

Les tarifs sont hebdomadaires, en dollars américains (\$) la taxe locale de séjour (5%) ainsi que le service (15%) ne sont pas inclus. Un séjour minimum de 7 nuits est requis, séjour plus court sur demande. Les tarifs sont sujets à modification sans préavis, veuillez consulter nos conditions de réservations pour plus de renseignements.

\*Toutes les réservations incluant le jour de Noël et du Nouvel An seront considérées comme étant dans la saison des Fêtes avec un séjour minimum de 14 nuits.

### 2023-2024

#### FÊTES\*

6 Chambres	200,000\$
------------	-----------

#### THANKSGIVING

4 Chambres	70,000\$
5 Chambres	75,000\$
6 Chambres	80,000\$

#### BUCKET

4 Chambres	80,000\$
5 Chambres	85,000\$
6 Chambres	90,000\$

#### HIVER : 15 DÉCEMBRE - 14 AVRIL INCLUS

4 Chambres	70,000\$
5 Chambres	75,000\$
6 Chambres	80,000\$

#### ÉTÉ : 15 AVRIL - 14 DÉCEMBRE INCLUS

4 Chambres	40,000\$
5 Chambres	45,000\$
6 Chambres	50,000\$



EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS

## DÉTAILS

### ESPACES EXTÉRIEURS

Vue mer, Jardin, Table à manger, Piscine chauffée (avec possibilité de nage à contre-courant), Douche, Toilette invités, Bains de soleil, Parasols, Salon de jardin, Système de son, Caméras de sécurité, Barbecue.

### SALON

Vue mer, Air conditionné, Canapé, Table à manger, TV, Dish, Canal +, Système de son.

### CUISINE

Air conditionné, Machine à café, Machine Nespresso, Bouilloire, Réfrigérateur, Cuisinière à gaz, Four, Micro-ondes, Presse agrumes, Grille-pain, Lave-vaisselle, Bar.

Air conditionné, Machine à café, Chambre froide, Cave à vin, Cuisinière à gaz, Four, Micro-ondes, Mixeur, Extracteur de jus, Grille-pain, Lave-vaisselle.

### SALLE DE SPORT

Air conditionné, Smart TV, Vélo d'intérieur, Banc de musculation, Poids, Élastiques de pilates, Tapis de yoga.

### CHAMBRE 1

Vue mer, Terrasse, Air conditionné, Lit king size, Armoire, Deux bureaux, Smart TV, Rideaux occultants, Moustiquaire, Mini bar, Coffre-fort.

Salle de bain attenante, Douche à l'italienne, Baignoire, Douche extérieure, Deux lavabos, Sèche-cheveux, Toilettes séparées.



EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS

## DÉTAILS

### CHAMBRE 2

Vue jardin, Air conditionné, Lit king size, Armoire, Bureau, Smart TV, Rideaux occultants, Moustiquaire, Mini bar, Coffre-fort.

Salle de bain attenante, Douche à l'italienne, Deux lavabos, Sèche-cheveux, Toilettes séparées.

### CHAMBRE 3

Vue jardin, Air conditionné, Lit king size, Armoire, Bureau, Smart TV, Rideaux occultants, Moustiquaire, Mini bar, Coffre-fort.

Salle de bain attenante, Douche à l'italienne, Deux lavabos, Sèche-cheveux, Toilettes séparées.

### CHAMBRE 4

Vue jardin, Air conditionné, Communicante, Lit king size, Armoire, Bureau, Smart TV, Rideaux occultants, Mini bar, Coffre-fort.

Salle de bain attenante, Douche à l'italienne, Un lavabo, Sèche-cheveux, Toilettes séparées.

### CHAMBRE 5

Vue jardin, Air conditionné, Communicante, Lit king size ou Lits jumeaux, Armoire, Bureau, Smart TV, Rideaux occultants, Mini bar, Coffre-fort.

Salle de bain attenante, Douche à l'italienne, Un lavabo, Sèche-cheveux, Toilettes séparées.



EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS

**DÉTAILS**

**CHAMBRE 6**

Vue jardin, Air conditionné, Lit king size, Armoire, Bureau, Smart TV, Rideaux occultants, Mini bar, Coffre-fort.

Salle de bain attenante, Douche à l'italienne, Deux lavabos, Sèche-cheveux, Toilettes séparées.





EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS

**SERVICES EDEN ROCK**



LIVRAISON DE PETIT-DÉJEUNER



EDEN SPA



MAJORDOME PERSONNEL\*



CHEF PRIVÉ\*



SERVICE DE MÉNAGE 7J/7



PRODUITS D'ACCUEIL



TRANSFERT AÉROPORT



6 CHAMBRES



PISCINE CHAUFFÉE



SALLE DE SPORT



ANIMAUX ACCEPTÉS (PETITS)

\*CE SERVICE S'APPLIQUE SI LA VILLA EST RÉSERVÉE DANS SON INTÉGRALITÉ AVEC LES TARIFS AFFICHÉS



ER  
EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS

## SERVICES EDEN ROCK

### Inclusions :

- Transfert aller-retour depuis l'aéroport ou le port en Mercedes MPV (*Un service de taxis ou une location de voiture peuvent être organisés pour les déplacements pendant le séjour.*)
- Majordome et chef privé en villa (Ce service s'applique si la villa est réservée dans son intégralité avec les tarifs affichés)
- Cadeaux d'accueil placés en villa à l'arrivée
- Petit-déjeuner continental livré chaque jour en villa (assortiment de viennoiseries & pain frais, jus de fruits frais)
- Service de ménage 7/7
- Trousse de toilette Eden Rock avec les produits de la marque Ligne St Barth
- Installation sur la plage de votre choix : Parasol, chaises de plage, glacière
- Réservations prioritaires au restaurant Sand Bar
- Accès à la plage d'Eden Rock & aux sports nautiques non motorisés : sous réserve de confirmation par notre équipe 24h à l'avance. La priorité sera donnée aux clients avec une réservation pour le déjeuner. (*Les transats seront libérés après 30 minutes en cas de non-présentation*)
- Accès à la salle de sport de l'hôtel

### À LA CARTE

#### Service de restauration par Eden To Go :

- De savoureuses collations, un déjeuner ou dîner festif
- Panier pique-nique
- Menu pour fêtes et événements spéciaux (min 15 invités)
- Livraison en villa depuis notre restaurant Sand Bar et d'autres restaurants de Saint Barth
- Livraison de courses avant l'arrivée

#### Transport :

- Transferts en yacht ou en avion privé
- Assistance VIP
- Chauffeur privé
- Voitures de location

#### Autres Services :

- Soins spa
- Cours de fitness et yoga
- Location de bateaux
- Babysitting
- Blanchisserie

... et bien plus encore



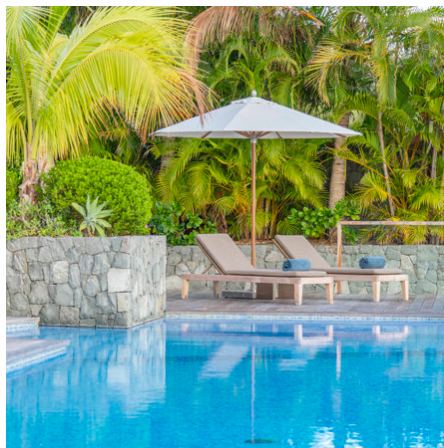




EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS

ER

EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS





ER

EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS

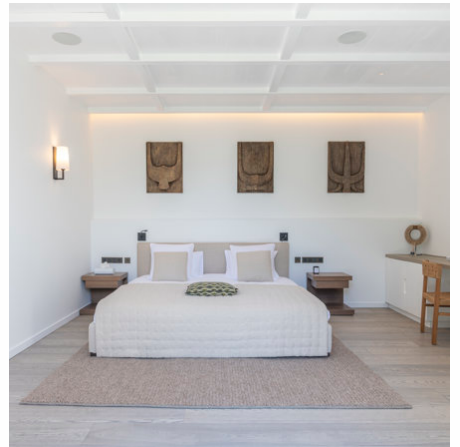




ER  
EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS



ER  
EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS



# OETKER COLLECTION

Masterpiece Hotels

[www.oetkercollection.com](http://www.oetkercollection.com) - Oetker Collection, Schillerstraße 4/6, 76530 Baden-Baden, Germany - Oetker Hotel Management Company GmbH