

*ER*  
EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS

*OTT*

La Villa OTT de St. Jean, dotée de quatre chambres, enchante le regard en proposant d'un côté une vue panoramique sur la baie de St Jean, et de l'autre, un paysage sur la Saline, une région à la beauté sauvage.



*ER*  
EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS



## TARIFS HEBDOMADAIRES

Les tarifs sont hebdomadaires, en dollars américains (\$) la taxe locale de séjour (5%) ainsi que le service (15%) ne sont pas inclus. Un séjour minimum de 7 nuits est requis, séjour plus court sur demande. Les tarifs sont sujets à modification sans préavis, veuillez consulter nos conditions de réservations pour plus de renseignements.

\*Toutes les réservations incluant le jour de Noël et du Nouvel An seront considérées comme étant dans la saison des Fêtes avec un séjour minimum de 14 nuits.

### 2025 - 2026

#### FÊTES\*: 20 DÉCEMBRE - 10 JANVIER INCLUS

4 Chambres	55,000\$
------------	----------

#### THANKSGIVING : 22 NOVEMBRE - 30 NOVEMBRE INCLUS

4 Chambres	25,500\$
------------	----------

#### HIVER : 11 JANVIER - 15 AVRIL INCLUS

2 Chambres	23,500\$
------------	----------

3 Chambres	25,500\$
------------	----------

4 Chambres	27,500\$
------------	----------

#### MI SAISON : 1ER DÉCEMBRE - 19 DÉCEMBRE INCLUS

2 Chambres	18,000\$
------------	----------

3 Chambres	19,500\$
------------	----------

4 Chambres	20,500\$
------------	----------

#### ÉTÉ : 20 OCTOBRE - 21 NOVEMBRE INCLUS & 16 AVRIL - 17 AOÛT INCLUS

2 Chambres	16,000\$
------------	----------

3 Chambres	17,500\$
------------	----------

4 Chambres	19,000\$
------------	----------

**2026 - 2027**

**FÊTES\*: 19 DÉCEMBRE - 10 JANVIER INCLUS**

4 Chambres	55,000\$
------------	----------

**THANKSGIVING : 21 NOVEMBRE - 30 NOVEMBRE INCLUS**

4 Chambres	25,500\$
------------	----------

**HIVER : 11 JANVIER - 15 AVRIL INCLUS**

2 Chambres	23,500\$
3 Chambres	25,500\$
4 Chambres	27,500\$

**MI SAISON : 1ER DÉCEMBRE - 19 DÉCEMBRE INCLUS**

2 Chambres	18,000\$
3 Chambres	19,500\$
4 Chambres	20,500\$

**ÉTÉ : 20 OCTOBRE - 21 NOVEMBRE INCLUS & 16 AVRIL - 17 AOÛT INCLUS**

2 Chambres	16,000\$
3 Chambres	17,500\$
4 Chambres	19,000\$

## DÉTAILS

### ESPACES EXTÉRIEURS

Vue mer & montagne, Terrasse, Table à manger, Piscine chauffée, Bains de soleil, Parasols, Salon de jardin, Barbecue.

### SALON

Vue mer, Air conditionné, Ventilateur, Canapé, Table à manger, TV, Smart TV, Dish, Apple TV, Système de son.

### CUISINE

Air conditionné, Ventilateur, Machine à café, Machine Nespresso, Mousseur à lait, Bouilloire, Réfrigérateur, Cave à vin, Machine à glaçons, Cuisinière à gaz, Four, Micro-ondes, Mixeur, Grille-pain, Lave-vaisselle.

### CHAMBRE 1

Vue mer & montagne, Terrasse privée, Air conditionné, Lit king size, Armoire, Bureau, TV, Smart TV, Dish, Apple TV, Rideaux occultants, Coffre-fort.

Salle de bain attenante, Douche à l'italienne, Deux lavabos, Sèche-cheveux, Toilettes séparées.

### CHAMBRE 2

Vue mer, Terrasse, Air conditionné, Lit queen size, Dressing, Bureau, TV, Smart TV, Dish, Apple TV, Rideaux occultants, Coffre-fort.

Salle de bain attenante, Douche à l'italienne, Deux lavabos, Sèche-cheveux, Toilettes.



## DÉTAILS

### CHAMBRE 3

Vue jardin, Terrasse, Air conditionné, Lit queen size, Armoire, Bureau, TV, Smart TV, Dish, Apple TV, Rideaux occultants, Machine Nespresso, Coffre-fort.

Salle de bain attenante, Douche à l'italienne, Deux lavabos, Sèche-cheveux, Toilettes séparées.

### CHAMBRE 4

Vue jardin, Terrasse, Air conditionné, Lit queen size, Armoire, TV, Smart TV, Dish, Apple TV, Rideaux occultants, Coffre-fort.

Salle de bain attenante, Douche à l'italienne, Deux lavabos, Sèche-cheveux, Toilettes.



**SERVICES EDEN ROCK**



LIVRAISON DE PETIT DÉJEUNER



EDEN SPA



SERVICE CONCIERGERIE



SERVICE DE MÉNAGE 7J/7



PRODUITS D'ACCUEIL



TRANSFER AÉROPORT



PISCINE CHAUFFÉE



4 CHAMBRES

## SERVICES EDEN ROCK

### INCLUSIONS

- Transfert aller-retour depuis l'aéroport ou le port en Mercedes MPV (*Un service de taxis ou une location de voiture peuvent être organisés pour les déplacements pendant le séjour.*)
- Un concierge dédié à votre disposition
- Cadeaux d'accueil placé en villa à l'arrivée
- Petit-déjeuner continental livré chaque jour en villa (assortiment de viennoiseries & pain frais, jus de fruits frais)
- Service de ménage 7/7
- Trousse de toilette Eden Rock avec les produits de la marque Ligne St Barth
- Accessoires de plage : Parasol, chaises pliantes, glacière à votre disposition
- Réservations prioritaires au restaurant Sand Bar
- Accès aux transats de l'Eden Rock & aux sports nautiques non motorisés : Situés sur la terrasse du Beach Bar, les transats de l'Eden sont accessibles sur demande 24h à l'avance, sous réserve de disponibilité. La priorité est accordée aux clients déjeunant au restaurant. (*Les transats seront libérés après 30 minutes en cas de non-présentation.*)
- Accès à la salle de sport de l'hôtel

### À LA CARTE

#### SERVICES DE RESTAURATION PAR L'EDEN ROCK – ST BARTHS

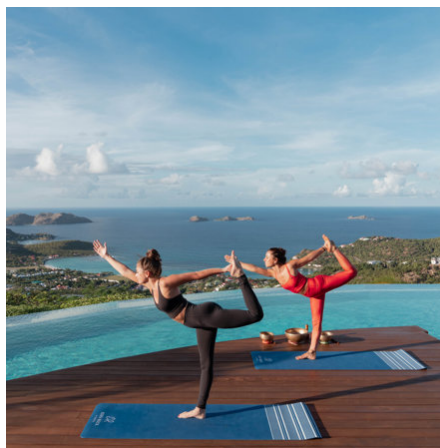
- Un majordome et un Chef dédiés
- Menus spéciaux pour vos fêtes et événements (min 15 personnes)
- Brunch réalisé par un Chef ou votre majordome
- Panier pique-nique pour vos sorties plage et bateau
- Room service
- Bar et sélection de vins
- Remplissage du réfrigérateur avant votre arrivée et courses

### TRANSPORTS:

- Chauffeur privé
- Location de voiture
- Transfert en yacht ou avion privé
- Assistance VIP

### SERVICES:

- Blanchisserie et repassage
- Babysitting
- Soins et massages

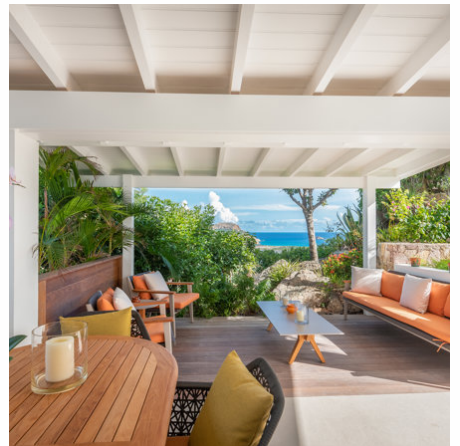






EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS

*ER*  
EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS





ER  
EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS



*ER*  
EDEN ROCK  
VILLA RENTAL  
ST BARTHS



OETKER HOTELS

Masterpiece Collection

[www.oetkerhotels.com](http://www.oetkerhotels.com) - Oetker Hotels, Schillerstraße 4/6, 76530 Baden-Baden, Germany - Oetker Hotel Management Company GmbH