

Armada 1493

À quelques minutes seulement de la plage de Flamands et à deux pas de la boulangerie du quartier, la Villa Armada 1493 célèbre la douceur de vivre à Saint-Barth. L'habitation principale dévoile deux chambres baignées de lumière, un vaste salon ouvert, une cuisine parfaitement équipée et une terrasse invitant à savourer repas et cocktails en plein air. Trois bungalows indépendants complètent l'ensemble, chacun doté de sa propre kitchenette et d'un balcon privatif, offrant une intimité absolue au cœur de la végétation tropicale. Les jardins luxuriants abritent une piscine scintillante et un gazébo empreint de sérénité : un refuge idéal pour un instant de lecture, un moment de rêverie ou une douce parenthèse gourmande, portée par le souffle apaisant des alizés.



ER

EDEN ROCK
VILLA RENTAL
ST BARTHS





TARIFS HEBDOMADAIRES

Les tarifs sont hebdomadaires, en dollars américains (\$) la taxe locale de séjour (5%) ainsi que le service (15%) ne sont pas inclus. Un séjour minimum de 7 nuits est requis, séjour plus court sur demande. Les tarifs sont sujets à modification sans préavis, veuillez consulter nos conditions de réservations pour plus de renseignements.

*Toutes les réservations incluant le jour de Noël et du Nouvel An seront considérées comme étant dans la saison des Fêtes avec un séjour minimum de 14 nuits.

2024 - 2025

FÊTES*

5 Chambres	65,000\$
------------	----------

THANKSGIVING

5 Chambres	25,000\$
------------	----------

HIVER : 15 DÉCEMBRE - 14 AVRIL INCLUS

2 Chambres	20,000\$
3 Chambres	25,000\$
4 Chambres	30,000\$
5 Chambres	35,000\$

ÉTÉ : 15 AVRIL - 14 DÉCEMBRE INCLUS

2 Chambres	16,000\$
3 Chambres	18,000\$
4 Chambres	20,000\$
5 Chambres	22,000\$



DÉTAILS

ESPACES EXTÉRIEURS

Vue mer partielle, Terrasse, Table à manger, Piscine, Bains de soleil, Parasols, Salon de jardin, Système de son.

SALON

Vue mer partielle, Ventilateur, Canapé, TV, Smart TV, Système de son, Fibre, Caméras de sécurité.

CUISINE

Ventilateur, Machine à café, Machine Nespresso, Bouilloire, Réfrigérateur, Cuisinière à gaz, Four, Micro-ondes, Presse agrumes, Grille pain, Lave-vaisselle.

CHAMBRE 1

Vue mer partielle, Terrasse, Air conditionné, Lit queen size, Armoire, Rideaux occultants, Moustiquaire, Coffre-fort.

Salle de bain attenante, Douche à l'italienne, Lavabo, Sèche-cheveux, Toilette ouverte.

CHAMBRE 2

Vue mer partielle, Terrasse, Air conditionné, Lit queen size, Armoire, Bureau, TV, Smart TV, Dish, Rideaux occultants, Moustiquaire, Coffre-fort.

Salle de bain attenante, Douche à l'italienne, Lavabo, Sèche-cheveux, Toilette ouverte.



DÉTAILS

CHAMBRE 3

Vue jardin, Terrasse privée, Air conditionné, Lit queen size, Dressing, Bureau, TV, Smart TV, Dish, Coffre-fort.

Salle de bain attenante, Douche à l'italienne, Lavabo, Sèche-cheveux, Toilette ouverte.

Cuisine extérieure, Machine à café, Machine Nespresso, Bouilloire, Réfrigérateur, Plaques de cuisson.

CHAMBRE 4

Vue jardin, Terrasse privée, Air conditionné, Lit queen size, Dressing, Bureau, TV, Smart TV, Dish, Coffre-fort.

Salle de bain attenante, Douche à l'italienne, Lavabo, Sèche-cheveux, Toilette ouverte.

Cuisine extérieure, Machine à café, Machine Nespresso, Bouilloire, Réfrigérateur, Plaques de cuisson.

CHAMBRE 5

Vue jardin, Terrasse privée, Air conditionné, Lit queen size, Dressing, Bureau, TV, Smart TV, Dish, Coffre-fort.

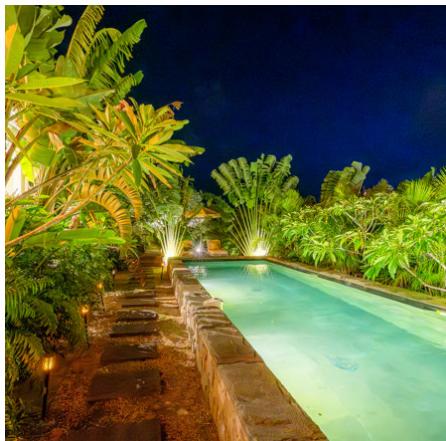
Salle de bain attenante, Douche à l'italienne, Lavabo, Sèche-cheveux, Toilette ouverte.

Cuisine extérieure, Machine à café, Machine Nespresso, Bouilloire, Réfrigérateur, Plaques de cuisson.

ER

**EDEN ROCK
VILLA RENTAL**

ST BARTHS



SERVICES EDEN ROCK



LIVRAISON PETIT-DÉJEUNER



EDEN SPA



SERVICE DE CONCIERGERIE



SERVICE DE MÉNAGE 7J/7



PRODUITS D'ACCUEIL



TRANSFERT AÉROPORT



5 CHAMBRES



PISCINE



ENFANTS ACCEPTÉS (+10ANS)



PAS D'ANIMAUX

ER
EDEN ROCK
VILLA RENTAL
ST BARTHS

SERVICES EDEN ROCK

INCLUSIONS

- Transfert aller-retour depuis l'aéroport ou le port en Mercedes MPV (Un service de taxis ou une location de voiture peuvent être organisés pour les déplacements pendant le séjour.)
- Un concierge dédié à votre disposition
- Cadeaux d'accueil placé en villa à l'arrivée
- Petit-déjeuner continental livré chaque jour en villa (assortiment de viennoiseries & pain frais, jus de fruits frais)
- Service de ménage 7/7
- Trousse de toilette Eden Rock avec les produits de la marque Ligne St Barth
- Accessoires de plage : Parasol, chaises pliantes, glacière à votre disposition
- Réservations prioritaires au restaurant Sand Bar
- Accès aux transats de l'Eden Rock & aux sports nautiques non motorisés :

Situés sur la terrasse du Beach Bar, les transats de l'Eden Rock sont accessibles sur demande 24h à l'avance, sous réserve de disponibilité. La priorité est accordée aux clients déjeunant au restaurant. (*Les transats seront libérés après 30 minutes en cas de non-présentation.*)

- Accès à la salle de sport de l'hôtel

À LA CARTE

Service de restauration par Eden To Go :

- Majordome dédié et chef privé en villa (selon disponibilités)
- De savoureuses collations, un déjeuner ou dîner festif
- Panier pique-nique
- Menu pour fêtes et événements spéciaux (min 15 invités)
- Livraison en villa depuis notre restaurant Sand Bar et d'autres restaurant de Saint Barth
- Livraison de courses avant l'arrivée

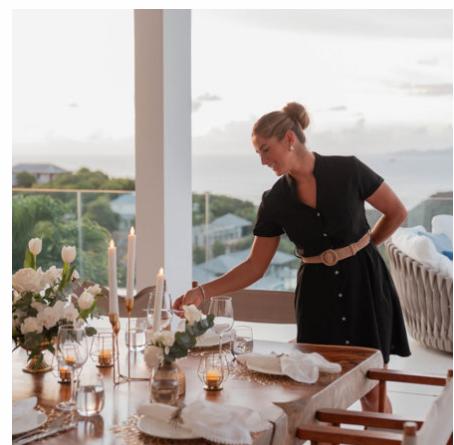
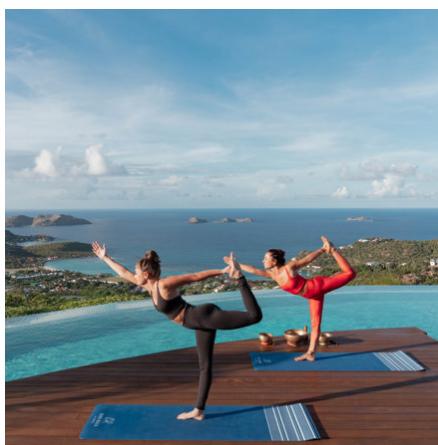
Transport :

- Transferts en yacht ou en avion privé
- Assistance VIP
- Chauffeur privé
- Voitures de location

Autres Services :

- Soins spa
- Cours de fitness et yoga
- Location de bateaux
- Babysitting
- Blanchisserie

... et bien plus encore



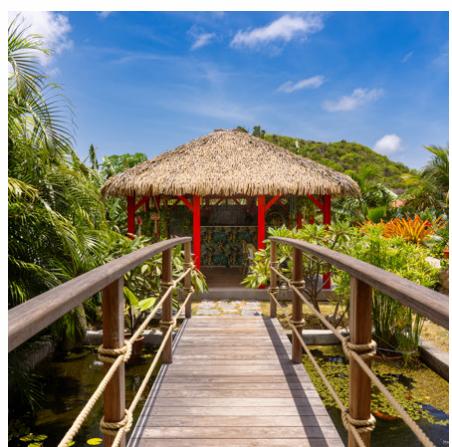
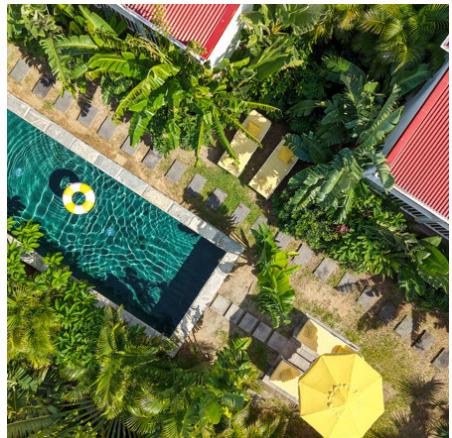
ER

EDEN ROCK
VILLA RENTAL
ST BARTHS

ER

EDEN ROCK
VILLA RENTAL

ST BARTHS



ER

**EDEN ROCK
VILLA RENTAL**

ST BARTHS



OETKER HOTELS

Masterpiece Collection

www.oetkerhotels.com - Oetker Hotels, Schillerstraße 4/6, 76530 Baden-Baden, Germany - Oetker Hotel Management Company GmbH